

# 询价邀请函

由我司承建的宣城高新技术产业开发区“退二优二”建设二期项目，因施工需要，现决定对该工程项目安装工程进行比选询价，择优选定承包人。特邀请你单位按比选文件规定的内容，参加比选询价活动。

发包人名称：安徽祥龙建设集团有限公司

发包人地址：安徽省宣城市宣州经济开发区麒麟大道15号

比选方式：市场询价。

## 一、项目概况和发包范围及要求：

1、项目概况：宣城高新技术产业开发区“退二优二”建设二期项目，本次安装工程分为两个标段。

一标段：宣城高新区特种管阀产业园项目，项目规划总用地面积约189亩（126098 m<sup>2</sup>）。总规划建筑面积约8.8万m<sup>2</sup>，主要建设厂房、综合楼、车间、仓库以及配套建设供配电、给排水、消防安全等辅助工程，具体内容详见图纸设计。

二标段：宣城高新区电力科技产业园一期项目，项目规划总用地面积约62亩。一期规划建筑面积约1.2万m<sup>2</sup>，拟建设办公楼、厂房、车间、仓库及配套附属等工程。

2、承包范围：本项目一标段、二标段所有水电安装工程、消防安装工程及防火涂料等全部图纸内容，包括符合发包人要求的施工现场临时水电、辅材、及施工机具等。

3、承包方式：包工包料，包质量、安全、进度、文明施工、检测、验收合格等。

4、工期：暂定工期220日历天，具体实施时间以发包人根据现场情况通知为准。

5、质量标准：合格。

## 二、响应单位资格要求

响应单位资质要求：须具备有效营业执照（一般纳税人）上经营范围包含水电、消防安装且具备消防设施工程专业承包叁级及以上资质。允许联合体参与，但联合成员不得超过两家且联合体成员方必须有一方具有消防设施工程专业承包叁级及以上资质。

## 三、诚信保证金

1、缴纳方式：从公司基本账户以电汇或转账方式（不接受保函或承兑等其他方式）将诚信保证金汇入以下银行账户：

账户名：安徽祥龙建设集团有限公司

开户行：中国建设银行宣城分行济川支行

账 号：34001758908053001670

2、响应单位需缴纳 20 万元诚信保证金。

3、诚信保证金缴纳截止时间：于 2021 年 04 月 14 日 16:00 时前缴纳，逾期缴纳视为自动放弃入库。

#### 四、比选文件的领取

发包人以电子版方式将比选文件、图纸、清单等发送至响应人邮箱或现场领取。

#### 五、报价形式：

详见比选文件

#### 六、付款方式及农民工工资支付的特别约定：

详见比选文件

#### 七、响应文件组成：

1、法定代表人身份证明

2、授权委托书

3、承诺函

4、报价单

5、资格审查资料（包括营业执照、安全生产许可证（如有）等）

6、技术方案文件

#### 八、响应文件格式要求：

1、响应文件的签字、盖章应符合响应文件给定的格式和要求，响应文件的封面须有响应单位盖章并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章；由委托代理人签字或盖章的在响应文件中须同时提交授权委托书，否则按无效标处理。

2、本次响应文件由商务报价和技术方案两个部分组成。一正两副（A4 规格），响应文件的正本和副本密封至密封袋中，密封袋上应加盖响应人单位公章。响应文件中要求的所有响应人须提供的证件、证明材料、资格审查材料均以装订在响应文件正本中的复印件或扫描件加盖单位公章为准，否则按未实质性响应响应文件处理。响应文件副本可为正本的复印件。

3、响应文件正副本不得采用活页装订。封口处加盖响应人公章，封套上应写明的内容见封套格式。（响应文件正本、副本可共用一个封套封装，也可以分开封装。）

4、封套格式：响应人的地址：\_\_\_\_\_；

响应人名称：\_\_\_\_\_；

\_\_\_\_\_（项目名称）响应文件，在 2021 年 04 月 15 日 15:00 时前不得开启。

#### 九、评审标准：

详见比选文件

## 2、推荐中标候选人

确定中标候选人原则：评委会按响应人的最终得分由高到低进行排序并推荐 1-3 名中标候选人。出现 2 份或 2 份以上响应文件最终得分相同时，则由发包人通过商务谈判（包括再次报价等在内）的方式确定最终排序。

**注：**本项目为两个标段，响应人两个标段都需要报价，但只允许中其中一个标段，中标单位标段的划分由发包人确定。

## 十、履约担保

1、履约担保的形式：以电汇或转账方式（不接受保函或承兑等其他方式）将履约保证金汇入发包人指定的银行账户。

2、履约担保的金额：/

3、履约保证金的退还：履约保证金在本项目通过验收合格并提交完整合格的完工资料后扣除各项费用及违约金（如有）无息返还。如承包人在履约过程中未能按照合同规定执行，履约保证金将作为对发包人的补偿而不予退还。

## 十一、合同签订：

确定比选结果后，根据中标结果签订书面合同。

## 十二、比选截止时间和评审时间：

比选截止时间：2021 年 04 月 15 日 15 时 00 分。

评审时间：2021 年 04 月 15 日 15 时 00 分。

评审地点：安徽省宣城市宣州经济开发区麒麟大道 15 号。

## 十三、响应文件的递交

1、响应文件递交的截止时间（比选截止时间，下同）为 2021 年 4 月 15 日 15 时 00 分，地点为安徽省宣城市宣州经济开发区麒麟大道 15 号。

2、逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，发包人不予受理。

## 十四、发包人及联系方式

发包人：安徽祥龙建设集团有限公司

联系人：郭远文            联系电话：0563-3959119

2021 年 4 月 08 日